

Hà Nội, ngày 16 tháng 04 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Nhà và Đô Thị VINAHUD

- Mã chứng khoán: VHD

- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Vinahud, số 105 phố Nguyễn Bá Khoản, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại: 02437835757 Fax: 02437835656 Email: vinahud2007@gmail.com

- Website: <http://www.vinahud.com.vn>

- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Minh Tuấn

- Chức vụ: Tổng giám đốc

- Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

Công văn giải trình về việc chậm nộp BCTC kiểm toán năm 2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày ... 16/04/2024 tại đường dẫn: <http://www.vinahud.com.vn> chuyên mục Cổ đông.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người công bố thông tin

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Minh Tuấn

Số: .45./2024/CV-VHD

"V/v: Giải trình về việc chậm nộp
BCTC kiểm toán năm 2023"

Hà Nội, ngày 16 tháng 04 năm 2024

Kính gửi:

Ủy ban chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Phúc đáp công văn số 885/SGDHN-QLNY của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ngày 10 tháng 04 năm 2024.

Công ty CP đầu tư phát triển nhà và đô thị Vinhomes (VHD) xin giải trình đến Ủy ban chứng khoán Nhà Nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội cùng Quý cổ đông về việc chậm nộp báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 như sau:

Ngày 15/03/2024 Công ty chúng tôi đã gửi công văn số 31/2024/CV-VHD về việc xin gia hạn nộp BCTC kiểm toán năm 2023 và giải trình lý do xin gia hạn.

Năm 2023, Công ty VHD có sự thay đổi, kiện toàn và sắp xếp lại bộ máy tổ chức và nhân sự. Công ty đã có thêm các công ty con và công ty thành viên để đáp ứng quy mô và yêu cầu của sự phát triển. Ngoài ra, ngày 23/02/2024 Công ty chúng tôi đã thay đổi đơn vị kiểm toán nên đơn vị kiểm toán mới cần có thêm thời gian phân tích tài liệu và rà soát sổ sách các năm cũ. Sự thay đổi đó đã làm ảnh hưởng đến công tác tổng hợp, cung cấp số liệu để phục vụ lập Báo cáo tài chính năm 2023 dẫn đến quá trình lập và hoàn thiện báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 kéo dài hơn so với kế hoạch.

Vì vậy, một lần nữa, Công ty CP đầu tư phát triển nhà và đô thị Vinhomes xin báo cáo với Ủy ban chứng khoán Nhà Nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội việc Công ty xin gia hạn công bố thông tin Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 vì lý do như trên. Kính trình Quý Ủy Ban và Quý Sở xem xét, chấp thuận gia hạn thời gian công bố thông tin Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của công ty chậm nhất vào ngày 30/04/2024. Công ty CP đầu tư phát triển nhà và đô thị Vinhomes xin cam kết nỗ lực hoàn thành sớm Báo cáo tài chính kiểm toán 2023 và thực hiện công bố thông tin đầy đủ theo quy định.

Công ty CP đầu tư phát triển nhà và đô thị Vinhomes xin chân thành cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT, TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Minh Tuấn